

**OGS**Istituto Nazionale
di Oceanografia
e di Geofisica
SperimentaleBorgo Grotta Gigante 42/c
34010 Sgonico (Trieste)
c. fisc./p.iva: 00055590327
tel. +39 040 2140215
direzione@ogs.it
www.ogs.it

**AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO FINALIZZATO AD UN'INDAGINE DI MERCATO
PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE
PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL BAR
INTERNO PRESSO LA SEDE DELL'OGS DI BORG GROTTO GIGANTE, SGONICO (TS)**

In esecuzione della determinazione della Direttrice Generale n. 417 ADW del 25.10.2022, l'Istituto Nazionale di Oceanografia e di Geofisica Sperimentale – OGS, con sede a Borgo Grotta Gigante 42/c, 34010 Sgonico (TS) (nel prosieguo "OGS"), intende procedere ad un'indagine di mercato volta ad individuare possibili operatori economici a cui affidare in concessione il servizio di gestione del bar interno situato presso la propria sede di Borgo Grotta Gigante 42/c – Sgonico TS, al fine di procedere successivamente all'affidamento diretto del servizio a mezzo MEPA ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. a) della L. 11 settembre 2020 n. 120 e s.m.i.. Il tutto nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, economicità, efficienza, correttezza, tempestività, pubblicità, trasparenza, libera concorrenza.

L'oggetto, il luogo, i tempi di esecuzione ed ulteriori condizioni della concessione sono definiti nelle Condizioni Particolari di Contratto allegate, che integrano le "Condizioni Generali di Contratto relative alla fornitura di Servizi" Vers. 2.0 Settembre 2022 e il Capitolato allegato "1" al capitolato d'oneri "servizi" per l'ammissione degli operatori economici delle categorie merceologiche di seguito indicate del settore merceologico "Ristorazione", ai fini della partecipazione al mercato elettronico della pubblica amministrazione pubblicati da MEPA relativi all'iniziativa "Ristorazione" nell'ambito della quale verrà eseguito l'affidamento.

Il presente avviso verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'OGS nella sezione *Lavora con noi/Gare e Appalti*

<https://www.ogs.it/it/gare-e-appalti>

sulla piattaforma telematica di gara UNITYFVG

<https://appalti.unityfvg.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

nella sezione *Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura / Avvisi pubblici in corso*

nonché su Amministrazione Trasparente > Band di gara e contratti > Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura e sul quotidiano Gazzetta Aste e Appalti Pubblici.

Con il presente avviso, pertanto, si invitano tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti di partecipazione di seguito indicati interessati a partecipare ad inviare la manifestazione di interesse come di seguito indicato.

A tal fine, si precisa quanto segue.

1. AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE

Istituto Nazionale di Oceanografia e di Geofisica Sperimentale – OGS



OGS

Istituto Nazionale
di Oceanografia
e di Geofisica
Sperimentale

Borgo Grotta Gigante 42/c

34010 Sgonico (TS)

Telefono: 04021401 – Fax 040327307

E-mail: contratti@ogs.it

Profilo del committente: www.ogs.it

Responsabile del Procedimento: dott.ssa Paola Del Negro – e-mail direzione@ogs.it

Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Stefania Basso – tel. 0402140366 – e-mail contratti@ogs.it

2. OGGETTO DELLA CONCESSIONE

La concessione ha come oggetto il servizio di gestione del bar interno situato presso il piano terra della Palazzina B della sede dell'OGS di Borgo Grotta Gigante – Sgonico (TS) ai sensi dell'art. 164 e ss. del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Le attività sono meglio dettagliate nelle Condizioni particolari di contratto allegate al presente Avviso.

3. DURATA DELLA CONCESSIONE

La durata della concessione è fissata a 1 anno.

L'OGS si riserva la facoltà di chiedere una proroga tecnica, per una durata massima di 6 mesi, per il tempo strettamente necessario a garantire il completamento di una nuova procedura di selezione del concessionario nuovo. Durante il periodo della proroga il Concessionario è tenuto a garantire la gestione del servizio alle medesime condizioni stabilite nel contratto di concessione.

4. VALORE DELLA CONCESSIONE

Il valore complessivo presunto della concessione, ai sensi dell'art. 167 del D.lgs. 50/2016, per la durata di un anno e incluso il periodo di sei mesi di eventuale proroga tecnica, risulta essere pari a € 57.900,00 €.

Tale valore è stato calcolato sulla base dell'incasso medio degli anni 2018 e 2019 comunicato dall'operatore uscente e diminuito di 1/5 in ragione della fruizione dello smart working da parte di alcuni dipendenti e dei vantaggi economici che potranno derivare al concessionario per quanto descritto nell'articolo 7, comma 3 delle Condizioni particolari di contratto.

5. CANONE DI CONCESSIONE

Valutati il numero limitato di utenti e il ridotto numero di ore di apertura del bar interno, nonché il valore presunto della concessione, l'OGS ha stabilito, in via del tutto eccezionale, di stabilire che il canone di concessione sia pari a zero.

Si precisa che il pagamento delle spese per le utenze (energia elettrica – acqua) a carico dell'OGS è considerato vantaggio economico a favore del concessionario.

6. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE

Trovano applicazione, ai fini della procedura di affidamento della concessione, gli artt. 164 ss. del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., che richiamano le disposizioni della parte I e II del Codice,



OGS

Istituto Nazionale
di Oceanografia
e di Geofisica
Sperimentale

quanto ai principi generali e alle modalità di affidamento.

La concessione sarà quindi aggiudicata mediante affidamento diretto ex art. 1 comma 2, lett. a) della L. 120/2020 e s.m.i., da espletarsi su piattaforma telematica MePA di Consip S.p.A. a mezzo di Trattative Dirette previa indagine esplorativa di mercato.

In base ai principi di: trasparenza, pubblicità, libera prestazione dei servizi, rotazione, concorrenza, non discriminazione, imparzialità, proporzionalità, efficienza/efficacia/economicità dell'azione amministrativa, il presente avviso è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici aventi i requisiti specificati e potenzialmente interessati ad essere concessionari del servizio.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale, para concorsuale e non costituisce un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'articolo 1336 del Codice civile o promessa al pubblico ai sensi dell'articolo 1989 del Codice civile.

Il presente avviso e la successiva ricezione delle manifestazioni d'interesse non vincolano in alcun modo l'OGS che, sulla base delle manifestazioni di interesse pervenute, si riserva di procedere o meno all'affidamento della concessione da espletarsi sulla piattaforma telematica MePA Consip tra coloro che, in possesso dei requisiti specificamente richiesti, avranno manifestato interesse per il servizio in oggetto, nonché tra eventuali ulteriori operatori economici che potranno essere stati individuati dall'OGS con altre modalità.

7. VALUTAZIONE DELL'OPERATORE ECONOMICO

Si informa che, per la tipologia del servizio richiesto, il Responsabile Unico del Procedimento effettuerà discrezionalmente la valutazione delle offerte che perverranno in risposta alle Trattative Dirette che verranno esperite sul MEPA di Consip S.p.A. utilizzando come criteri prevalenti, di equa importanza:

- a) qualità della proposta gestionale con particolare apprezzamento per prodotti biologici, tipici e tradizionali nonché provenienti da sistemi di filiera corta;
- b) accettazione del pagamento a mezzo buoni pasto elettronici come descritto nelle Condizioni particolari di contratto.

Il RUP terrà conto inoltre di quanto segue:

- c) il listino prezzi (offerta economica);
- d) la disponibilità del futuro concessionario di impiegare nel servizio di gestione del bar il personale assegnato a tale servizio dall'appaltatore uscente.

8. REQUISITI RICHIESTI

8.1 Requisiti di iscrizione alla piattaforma telematica

Costituisce requisito per la presentazione della manifestazione di interesse, l'abilitazione al MePA nel Bando "Servizi" – in una delle categorie merceologiche del settore merceologico "RISTORAZIONE".

8.2 Requisiti di ordine generale

Inesistenza di cause di esclusione, divieti o incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.



OGS

Istituto Nazionale
di Oceanografia
e di Geofisica
Sperimentale

8.3 Requisiti di idoneità professionale:

Iscrizione, per attività inerenti all'oggetto della procedura, nel Registro delle Imprese o in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza se si tratta di uno Stato U.E., in conformità con quanto previsto dall'art. 83 comma 3, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

9. PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

I soggetti che intendono proporre la propria manifestazione di interesse dovranno far pervenire via PEC all'indirizzo: ogs@pec.it entro il termine perentorio del **07.11.2022** alle ore **10.00**, la manifestazione di interesse e dichiarazioni sostitutive di certificazione e/o di atto di notorietà di cui all'allegato F del presente avviso, sottoscritta dal legale rappresentante.

10. SOPRALLUOGO

Gli operatori interessanti sono invitati ad effettuare, preferibilmente, un sopralluogo, nel periodo intercorrente tra la data di pubblicazione del presente avviso pubblico esplorativo e sino al giorno precedente la data di scadenza per la presentazione delle offerte sul MEPA di Consip S.p.A. Ai fini dell'effettuazione del sopralluogo, gli operatori economici devono fissare un appuntamento inviando una mail a contratti@ogs.it.

Gli operatori potranno chiedere, motivatamente, di non effettuare il sopralluogo, dichiarando contestualmente di esonerare l'OGS, nel caso di affidamento della concessione, da ogni qualsiasi responsabilità connessa allo stato dei locali e delle attrezzature del bar interno dell'OGS di cui non fossero venuti a conoscenza causa la mancata effettuazione del sopralluogo.

11. NORME REGOLATIVE DEL CONTRATTO

Il contratto di concessione sarà regolato, oltre che dalle Condizioni particolari di contratto (Allegato A) anche dalla seguente documentazione emessa da MePA Consip S.p.A.:

- Allegato A al Bando "Servizi" – "Condizioni Generali di Contratto relative alla fornitura di Servizi" Vers. 2.0 Settembre 2022 -www.acquistinretepa.it;
- Allegato "1" al capitolato d'oneri "servizi" per l'ammissione degli operatori economici delle categorie merceologiche di seguito indicate del settore merceologico "ristorazione", ai fini della partecipazione al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione.
- Allegato 3 al Bando di Abilitazione al Mercato Elettronico "Patto di integrità" emesso e pubblicato da Consip S.p.A. sul portale www.acquistinretepa.it.

12. RICHIESTE DI CHIARIMENTI

Le richieste di chiarimenti e/o informazioni complementari sul presente avviso dovranno essere trasmesse via PEC all'indirizzo ogs@pec.it e dovranno pervenire entro le ore 12:00 del 31 ottobre 2022.

13. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 s.m.i., è la dott.ssa Paola Del Negro.



OGS

Istituto Nazionale
di Oceanografia
e di Geofisica
Sperimentale

Sgonico, data della firma digitale

LA DIRETTRICE GENERALE

(dott.ssa Paola Del Negro)

Allegati:

Allegato A – Condizioni particolari di contratto

Allegato B – Planimetrie

Allegato C – DUVRI

Allegato D – Allegato 1 al DUVRI

Allegato E – Informativa trattamento dati

Allegato F – Modulo di manifestazione di interesse