

ATTI DEI DIRETTORI DELLE SEZIONI DI RICERCA SCIENTIFICA O TECNOLOGICA, DELLE
STRUTTURE TECNICHE DI SERVIZIO E DEI DIRIGENTI

Atto n. 776 ADW del 19/10/2023

Oggetto: Adesione alla convenzione per l'affidamento del Servizio Integrato Energia e dei servizi connessi per le Pubbliche Amministrazioni, edizione n. 4 (SIE4) – ID 1615- Lotto 7 - CIG 6478506845 - ai sensi del D.Lgs. 36/2023, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., dell'articolo 26, legge 23 dicembre 1999 n. 488 e s.m.i. e dell'articolo 58, legge 23 dicembre 2000 n. 388 - stipulata dalla Consip S.p.A. con Apleona HSG S.p.A. (oggi Apleona Italy S.p.A.) in qualità di capogruppo mandataria del RTI, per la durata di 6 anni (15.10.2023-14.10.2029). Spesa presunta euro 827.227,36 al netto di IVA di cui 290,00 relativi ai costi della sicurezza per rischi da interferenza non soggetti a ribasso. CIG derivato: A01FCEFD0B, CUI: S00055590327202300008.

LA DIRETTRICE GENERALE

- Premesso** che la legge 488/1999 dispone di attivare un processo di razionalizzazione delle spese di manutenzione e dei servizi relativi agli immobili in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni;
- considerato** che la convenzione stipulata dalla Consip S.p.A. per il Servizio Integrato Energia edizione n. 3 (SIE3), cui OGS ha aderito nel 2017, è scaduta e non è prorogabile;
- ricordato** che SIRAM S.p.A. ha in essere un contenzioso con la Consip S.p.A. relativamente al SIE3 dal quale potranno emergere conguagli finanziari ad oggi non stimabili nel "*an e quantum*";
- considerato** che attualmente è attiva la convenzione stipulata dalla Consip S.p.A. per il Servizio Integrato Energia edizione n. 4 (d'ora in poi solo "la Convenzione" o "SIE4"), la quale consente di proseguire nel processo virtuoso di efficientamento energetico e di riduzione delle emissioni di CO₂;
- ricordato** che la Convenzione prevede la possibilità di aderire per una durata standard di sei anni o per una durata estesa di nove anni;
- evidenziato** come l'analisi tecnico-economica, anche in considerazione dell'evoluzione logistica dell'OGS, abbia portato a ritenere preferibile valutare l'adesione alla Convenzione SIE4 di durata massima 6 anni, e per i soli servizi A "Servizio energia" e C "Servizio tecnologico climatizzazione estiva", cui sono correlati i servizi E "Servizio energy management" e F "Servizi di governo";
- ricordato** che la convenzione Consip SIE4 prevede per il Servizio energia anche la fornitura dei vettori energetici;

rilevato	che in data 24.12.2020 è stata stipulata una convenzione tra CONSIP Sp.A. e Apleona HSG S.p.A. (oggi Apleona Italy S.p.A.) in qualità di capogruppo mandataria del RTI per l'affidamento dei servizi SIE4;
dato atto	<p>che in data 31.10.2022 l'OGS ha presentato una RPF (Richiesta Preliminare di Fornitura) per le attuali sedi di Borgo Grotta Gigante, Udine e Via Piccard 54 a Trieste, con cui ha manifestato l'intenzione di aderire alla Convenzione;</p> <p>che per la complessità dei servizi e dei luoghi presso i quali essi devono essere eseguiti, i necessari sopralluoghi sono avvenuti nel novembre 2022, da parte dei professionisti incaricati dal R.T.I., per delineare il perimetro tecnico-economico dei potenziali servizi richiesti dall'OGS;</p> <p>che in data 28.11.2022 è stato sottoscritto il "Verbale di presa visione";</p> <p>che solo in data 27.02.2023 il R.T.I. ha presentato il Piano Tecnico Economico - PTE rev. 00 che descrive, nel dettaglio, la programmazione e le modalità operative di intervento e pianifica nel sessennio la valutazione economica dei servizi (prot. 1385/A);</p> <p>che in data 05.04.2023 il R.T.I. ha presentato il PTE rev. 01 a seguito delle richieste di precisazioni/integrazioni da parte dell'OGS (prot. 2393/A);</p> <p>che nonostante i vari colloqui vi erano ancora molteplici parametri tecnico-economici da meglio definire e aggiornare, così come richiesto dall'OGS in data 21.07.2023 (prot. 5430/P);</p> <p>- che solo in data 16.10.2023 il R.T.I. ha presentato il PTE rev. 02 a seguito delle ulteriori richieste di precisazioni/integrazioni da parte dell'OGS (prot. 7617/A);</p>
verificato	il PTE SIE4 rev. 02 presentato da RTI Apleona Italy S.p.A., il quale evidenzia delle differenze rispetto alla precedente Convenzione SIE3 a seguito della aggiornata analisi del perimetro quantitativo e dei vettori energetici (conseguente alle mutate esigenze nel tempo di OGS, anche per la vetustà degli edifici ed alla correlata necessità di climatizzazione invernale ed estiva), nonché del diverso mix di scontistica ed efficientamento energetico proposto in sede di gara Consip SIE4 rispetto al SIE3;
considerato	che l'OGS ha valutato, altresì, l'opportunità di attivare un importo extra canone a consumo (destinato a ad attività e interventi di manutenzione straordinaria aggiuntivi rispetto a quelli previsti nella quota Isc) denominato "lex", il quale, come previsto dal capitolato tecnico della Convenzione in oggetto, è attivabile nella misura massima del 10% del valore complessivo del canone determinato nel Piano Tecnico Economico - PTE;
preso atto	che, per quanto previsto dal D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. ed entro il periodo di efficacia della Convenzione, si potrebbero rendere necessari eventuali aumenti delle prestazioni e del valore del contratto;
preso atto	che gli importi della Convenzione sono stimati in quanto conseguenti all'evoluzione della termia, dei prezzi dei singoli vettori energetici, delle variazioni ISTAT e delle eventuali normative sulla riduzione dei gradi di confort negli ambienti degli edifici;
visti	l'articolo 15 del D. Lgs. 36/2023 e la L. 241/1990 e s.m.i., e considerato che il ruolo di Responsabile Unico del Progetto deve essere svolto da personale con specifica professionalità necessaria per lo svolgimento dei compiti propri in relazione all'appalto/concessione o, in assenza, da un soggetto apicale dell'Ente;
ricordato	come nell'OGS non vi sia personale con le caratteristiche di cui sopra e che conseguentemente il ruolo possa essere svolto solo da personale con ruoli apicali nell'OGS, eventualmente coadiuvato in maniera opportuna da un Direttore dell'Esecuzione Contratto DEC e/o da un assistente al RUP esterno all'Ente;
dato atto	quindi, che la sottoscritta è il Responsabile Unico del Progetto della procedura di cui trattasi;

che non sussistono per la sottoscritta conflitti di interesse nei confronti delle società costituenti il R.T.I. cui è stata aggiudicata la convenzione SIE4 lotto 7;

che il dott. Francesco Callegari è nominato, ai sensi del Capitolato tecnico, "Supervisore" del contratto e "Direttore dell'Esecuzione del Contratto – DEC", al quale compete il ruolo di interfaccia unica dell'Amministrazione nei confronti del Fornitore, ha il compito di monitoraggio e controllo della corretta e puntuale esecuzione del contratto;

considerato che la complessità tecnica impiantistica e la suddivisione territoriale delle sedi dell'OGS comporta la necessità di usufruire della collaborazione di direttori operativi, previsti ai sensi dell'Art. 114 c. 10 e dall'allegato II.14 all'Art. 32 del D.lgs. 36/2023;

definito di nominare quali assistenti con funzioni di direttore operativo per svolgere i compiti e coadiuvare il Direttore dell'Esecuzione del Contratto le seguenti persone:

Stefano Lizzi per la sede di Borgo Grotta Gigante e per la sede di Trieste via Piccard 54;

Elvio Del Negro per la sede di Udine;

che il dott. Daniele Magrin è il responsabile dell'istruttoria della procedura di cui trattasi;

sentiti gli interessati;

visti inoltre: l'articolo 45 del Codice e l'Allegato I.10 del Codice;

l'articolo 1, comma 526 della legge 27 dicembre 2017 n. 205, che ha stabilito che gli incentivi fanno capo al medesimo capitolo di spesa previsto per i singoli lavori, servizi e forniture, con ciò escludendo che gli incentivi confluiscono nel capitolo di spesa relativo al trattamento accessorio del personale;

la deliberazione della Corte dei Conti n. 6/SEZAUT/2018/QMIG assunta nell'adunanza del 10 aprile 2018, che stabilisce che gli incentivi erogati su risorse finanziarie individuate ex lege facenti capo agli stessi capitoli sui quali gravano gli oneri per i singoli lavori, servizi e forniture, non sono soggetti al vincolo posto al complessivo trattamento economico accessorio dei dipendenti degli enti pubblici dall'art. 23, comma 2, del D. Lgs. n. 75 del 2017;

considerato che l'erogazione di emolumenti economici accessori a favore dei dipendenti interni dell'OGS per attività tecniche e amministrative, nelle procedure di programmazione, aggiudicazione, esecuzione e collaudo (o verifica di conformità) degli appalti di lavori, servizi o forniture, è consentita previa adozione di un regolamento interno e della stipula di un accordo di contrattazione decentrata;

ritenuto nelle more dell'adozione del regolamento interno di cui alla precedente premessa e della stipula dell'accordo di contrattazione decentrata, di accantonare, al fine dell'attribuzione degli incentivi tecnici al personale coinvolto nella procedura di cui trattasi, un fondo pari al 1% dello stanziamento destinato alla copertura delle spese per l'adesione in oggetto;

sentito il RSPP dell'OGS;

rilevato che sussistono rischi da interferenza, pertanto è stato predisposto il DUVRI e sono stati valutati costi della sicurezza per rischi da interferenza per euro 290,00;

visto il D.lgs. 36/2023;

vista la legge 23 dicembre 1999 n. 488 e s.m.i.;

vista la legge 23 dicembre 2000 n. 388 e s.m.i.;

preso atto che l'appalto di cui trattasi è stato inserito nel Programma triennale degli acquisti di forniture e servizi con codice CUI: S00055590327202300008;

ritenuto di aderire alla convenzione denominata "Servizio Integrato Energia - ed. 4 - lotto 7" stipulata dalla Consip S.p.A. con Apleona HSG S.p.A. in qualità di capogruppo mandataria del R.T.I., per la durata di 6 anni, CIG derivato: A01FCEFD0B, CUI: S00055590327202300008, ai sensi del D. Lgs. 36/2023;

richiamato il Regolamento di amministrazione, finanza e contabilità dell'OGS;

tutto ciò premesso e considerato;

DETERMINA

1. di aderire alla convenzione per l'affidamento del Servizio Integrato Energia e dei servizi connessi per le Pubbliche Amministrazioni, edizione n. 4 (SIE4) – ID 1615- Lotto 7 - CIG 6478506845 - ai sensi del D.Lgs. 36/2023, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., dell'articolo 26, legge 23 dicembre 1999 n. 488 e s.m.i. e dell'articolo 58, legge 23 dicembre 2000 n. 388 - stipulata dalla Consip S.p.A. con Apleona HSG S.p.A. (oggi Apleona Italy S.p.A.) in qualità di capogruppo mandataria del R.T.I., per la durata di 6 anni (15.10.2023-14.10.2029). Spesa presunta euro 827.227,36 al netto di IVA dei quali euro 290,00 relativi ai costi della sicurezza per rischi da interferenza non soggetti a ribasso. CIG derivato: A01FCEFD0B, CUI: S00055590327202300008.;
2. di prendere atto del Piano Tecnico Economico – PTE versione 02 dd. 13.10.2023, conservato agli atti;
3. di emettere l'Ordinativo Principale di Fornitura – OPF della durata di sei anni (contratto standard) per i soli servizi A "Servizio energia" e C "Servizio tecnologico climatizzazione estiva", cui sono correlati i servizi E "Servizio energy management" e F "Servizi di governo";
4. di sottoscrivere la documentazione necessaria e conseguente;
5. di dare atto che la spesa presunta derivante dall'adesione alla convenzione è pari ad euro 827.227,36 al netto di IVA, dei quali euro 751.761,24 per attività a canone, euro 75.176,12 per attività extra canone ed euro 290,00 relativi ai costi della sicurezza per rischi da interferenza non soggetti a ribasso;
6. di dare atto che i servizi oggetto del contratto di fornitura avranno una durata di 6 (sei) anni, con decorrenza dal 15.10.2023 fino al 14.10.2029;
7. di dare atto che la sottoscritta, ai sensi e agli effetti dell'articolo 15 del D. Lgs. 36/2023 è Responsabile Unico del Progetto;
8. di dare atto che il dott. Francesco Callegari è nominato "Supervisore" e "DEC";
9. di dare atto che Stefano Lizzi è nominato direttore operativo per le sedi di Borgo Grotta Gigante e di Trieste via Piccard 54;
10. di dare atto che Elvio del Negro è nominato direttore operativo per la sede di Udine;
11. di dare atto che il dott. Daniele Magrin, funzionario di amministrazione in servizio presso l'Ufficio Contratti ed Economato, è il Responsabile dell'Istruttoria della procedura di cui trattasi;
12. di affidare la gestione del contratto alla Direzione per la gestione Finanziaria e Patrimoniale;
13. di impegnare nei vari anni la spesa complessiva presunta di euro 835.499,63 IVA esclusa (euro 1.017.489,66 IVA compresa), di cui euro 751.761,24 IVA esclusa (euro 917.148,72 IVA compresa) per attività a canone, di cui euro 75.176,12 IVA esclusa (euro 91.714,87 IVA compresa) per attività extracanone, di cui euro 290,00 IVA esclusa (euro 353,80 IVA compresa) per costi della sicurezza relativi a rischi da interferenza non soggetti a ribasso e euro 8.272,27, per gli incentivi tecnici al personale coinvolto, a cura dell'Ufficio Ragioneria, come segue:
 - la spesa complessiva di euro 8.626,07 (IVA compresa), di cui euro 353,80 (IVA compresa) relativamente ai costi della sicurezza relativi a rischi da interferenza non soggetti a ribasso e di cui euro 8.272,27 per gli incentivi tecnici al personale coinvolto, sui capitoli di seguito elencati:

Eser.	EPF	Cap.	Art.	CIG			Cod Bilancio	Importo	Soggetto
2023	2023	30808	1	A01FCEFD0B			30808	353,80	APLEONA ITALY S.P.A. cod.fisc. 04131800270/ p.i. IT 04131800270
2023	2023	30703	2	A01FCEFD0B			30703	8.272,27	cod.fisc. / p.i.

- euro 51.234,89 (IVA compresa) sul capitolo 30703 articolo 2 del bilancio 2023 (a seguito della prossima variazione di bilancio);
 - euro 253.190,52 (IVA compresa) sul capitolo 30703 articolo 2 del bilancio 2024;
 - euro 157.339,22 (IVA compresa) sul capitolo 30703 articolo 2 del bilancio 2025;
 - euro 153.202,83 (IVA compresa) sul capitolo 30703 articolo 2 del bilancio 2026;
 - euro 149.066,41 (IVA compresa) sul capitolo 30703 articolo 2 del bilancio 2027;
 - euro 144.930,00 (IVA compresa) sul capitolo 30703 articolo 2 del bilancio 2028;
 - euro 99.899,72 (IVA compresa) sul capitolo 30703 articolo 2 del bilancio 2029;
14. di dare atto che per quanto previsto dal D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. ed entro il periodo di efficacia della Convenzione, si potrà rendere necessario un aumento delle prestazioni e del valore del contratto;
15. di stabilire che per la presente procedura verranno attribuiti ai dipendenti dell'OGS coinvolti come direttori operativi gli emolumenti economici accessori previsti dalla normativa vigente quali incentivi per funzioni tecniche, ad avvenuta adozione del regolamento interno e della stipula dell'accordo di contrattazione decentrata;
16. di dare atto che il presente procedimento sarà soggetto ad avviso di post-informazione mediante pubblicazione sul profilo del committente nella Sezione Amministrazione Trasparente / Bandi di gara e contratti e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

LA DIRETTRICE GENERALE
Dott.ssa Paola Del Negro

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: DEL NEGRO PAOLA

CODICE FISCALE: DLNPLA59L58L483M

DATA FIRMA: 19/10/2023 12:00:17

IMPRONTA: 3F729303EB81C399ECFB52A84C67AEF5ECAE26802D026DF7C020170F72F2FC24
ECAE26802D026DF7C020170F72F2FC24AF2D1777536FAC77CB4DE1A374E5F58A
AF2D1777536FAC77CB4DE1A374E5F58ACD9B74FB6E489743B8C157BA4C643DBE
CD9B74FB6E489743B8C157BA4C643DBEC2A822BD1E4A0F5134853104248CD943