



**OGS**  
Istituto Nazionale  
di Oceanografia  
e di Geofisica  
Sperimentale

Borgo Grotta Gigante 42/c  
34010 Sgonico (Trieste)  
c. fisc./p.iva: 00055590327  
tel. +39 040 2140215  
www.ogs.it

Rif: DFP/UPA/SV/provattini/RUP/FCAL/139

**AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO FINALIZZATO AD UN'INDAGINE DI MERCATO  
PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE  
PER L'AGGIUDICAZIONE DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL BAR INTERNO  
DELL'OGS SITUATO PRESSO LA SEDE DI BORGO GROTTA GIGANTE 42/C, LOCALITÀ SGONICO (TS)**

**PREMESSE**

In esecuzione della Determinazione della Direttrice Generale n. 375 ADW del 31/05/2024, l'Istituto Nazionale di Oceanografia e di Geofisica Sperimentale – OGS (nel proseguo "OGS"), con sede a Borgo Grotta Gigante 42/C, C.A.P. 34010, Sgonico (TS), intende procedere a una indagine di mercato volta a individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata che potrà essere bandita, in conformità al disposto dell'articolo 187 del D. Lgs. 36/2023 (di seguito anche "Codice"), per l'aggiudicazione della concessione del servizio di gestione del bar interno, situato presso la propria sede di Borgo Grotta Gigante.

Il presente avviso verrà pubblicato:

- sul sito istituzionale dell'OGS nella sezione Amministrazione Trasparente, Bandi di gara e contratti, mediante rinvio alla sezione del sito Lavora con noi/Gare/Appalti raggiungibile al seguente link:  
<https://www.ogs.it/it/gare-e-appalti/avvisi-pubblici/decisione-di-contrarre-relativa-all'affidamento-della-concessione-del>
- sulla pagina PVL (pubblicità a valore legale) della BDNCP di ANAC, nella sezione "Altri avvisi".

Il presente documento ha la finalità di:

- garantire la massima pubblicità all'iniziativa, per assicurare la più ampia diffusione delle informazioni;
- pubblicizzare al meglio le caratteristiche del servizio oggetto della concessione.
- ottenere la più proficua partecipazione da parte dei soggetti interessati.

Con il presente avviso, pertanto, si invitano tutti gli operatori economici interessati e in possesso dei requisiti di seguito indicati, ad inviare la manifestazione di interesse nelle modalità di seguito indicate, e a tal fine si precisa quanto segue.

## **1. AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE**

L'Ente concessionario è l'Istituto Nazionale di Oceanografia e di Geofisica Sperimentale - OGS (nel proseguo "OGS"), con sede in Borgo Grotta Gigante 42/c, 34010 Sgonico (TS), codice NUTS ITH44, recapito telefonico 04021401, sito internet [www.ogs.it](http://www.ogs.it), PEC [ogs@pec.it](mailto:ogs@pec.it).

Il Responsabile Unico di Progetto è il dott Francesco Callegari, e-mail [fcallegari@ogs.it](mailto:fcallegari@ogs.it)

Il Responsabile dell'Istruttoria è il dott. Paolo Rovattini, tel. 0402120489, e-mail [provattini@ogs.it](mailto:provattini@ogs.it)

## **2. OGGETTO DELLA CONCESSIONE**

La concessione ha come oggetto il servizio di gestione del bar interno situato presso il piano terra della Palazzina B della sede dell'OGS sita n Borgo Grotta Gigante42/c – 34010 Sgonico (TS), ai sensi delle disposizioni del Libro IV "Del partenariato pubblico – privato e delle concessioni" del D. Lgs 36/2023, CPV 55410000-7.

Le attività oggetto della concessione saranno dettagliate nel Capitolato Tecnico che l'OGS invierà agli operatori economici che, avendo manifestato in risposta al presente avviso il proprio interesse a essere invitati alla gara che potrà essere bandita dall'OGS per l'aggiudicazione della concessione, verranno invitati alla relativa procedura negoziata.

## **3. DURATA DELLA CONCESSIONE**

La durata della concessione è pari a 3 anni, con decorrenza prevista dall'1 dicembre 2024.

Ai sensi dell'art. 120, comma 10, del Codice, l'OGS si riserva inoltre la facoltà di esercitare l'opzione di proroga contrattuale del contratto di concessione per un periodo di sei mesi e in tale ipotesi il concessionario è tenuto a eseguire le prestazioni contrattuali ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto prorogato.

## **4. VALORE DELLA CONCESSIONE**

Il valore stimato della concessione, ai sensi dell'articolo 179 del D. Lgs 36/2023, per la durata di 3 anni dell'affidamento e dell'eventuale proroga contrattuale di sei mesi, risulta essere pari a € 139.940,80, al netto dell'IVA.

Tale valore è stato calcolato considerando:

- il valore degli incassi fornito dall'operatore economico uscente per il periodo 01/06/2023 – 29/02/2024;



**OGS**

Istituto Nazionale  
di Oceanografia  
e di Geofisica  
Sperimentale

- il valore degli eventuali vantaggi economici derivanti dalle somme fatturabili all'OGS per eventuali servizi da rendere nei casi di apertura straordinaria a seguito di coffe break, convegni, congressi o altre manifestazioni organizzate dall'OGS, quantificate in presunti € 1.470,00 annui;
- il valore degli oneri relativi alla sicurezza per rischi da interferenza, quantificati in € 105,00.

## **5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Sono ammessi a presentare la manifestazione di interesse tutti gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti:

### **5a) requisiti di carattere generale**

- assenza di cause di esclusione di cui agli articoli 94 e 95 del D. Lgs 36/2023
- iscrizione alla White List in conformità al disposto dall'articolo 1, comma 53, lettera i-ter della Legge 190/2012

### **5b) requisiti di ordine speciale**

- requisito di idoneità professionale comprovato dall'iscrizione, ai sensi dell'articolo 100 del D. Lgs 36/2023, nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per un'attività pertinente con quella oggetto della concessione;
- essere in possesso delle abilitazioni commerciali e/o delle autorizzazioni necessarie previste dalle disposizioni legislative vigenti per il servizio oggetto della concessione;
- requisito di capacità tecnica e professionale, ai sensi dell'articolo 100, comma 1, lettera c) del D. Lgs. 36/2023, comprovato dalla pregressa gestione di un bar per il periodo minimo di un anno solare, maturato nel corso dell'ultimo triennio.

### **5c) ulteriori requisiti**

Poiché la procedura si svolgerà sulla Piattaforma di Affidamento Digitale certificata UNITYFVG, per essere ammessi gli operatori economici dovranno risultare iscritti a tale piattaforma, raggiungibile sul sito:

<https://appalti.unityfvg.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

L'iscrizione avviene cliccando su Accedi / Registrati.

## **6. CRITERI DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI**

Le offerte che verranno presentate dagli operatori economici che verranno invitati alla procedura negoziata che potrà essere bandita dall'OGS, ai sensi dell'articolo 187, comma 1 del D. Lgs. 36/2023,



**OGS**

Istituto Nazionale  
di Oceanografia  
e di Geofisica  
Sperimentale

verranno selezionate sulla base del criterio dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa, attraverso l'acquisizione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica.

I criteri di valutazione e i relativi punteggi da applicare saranno definiti nella lettera di invito, tenendo altresì conto, in base a quanto disposto dall'articolo 57 comma, 2 del D. Lgs 36/2023, del contenuto dei Criteri Ambientali Minimi (CAM) di cui al Decreto n. 282/2023, in vigore dal 01/04/2024.

#### **7. MODALITA' DI COMUNICAZIONE CON LA STAZIONE APPALTANTE E PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Tutta la procedura volta all'aggiudicazione della concessione sarà svolta a mezzo della Piattaforma di Affidamento Digitale (PAD) UNITYFVG, per cui tutte le comunicazioni con l'OGS dovranno avvenire a mezzo della PAD, raggiungibile per gli operatori economici al seguente indirizzo:

<https://appalti.unityfvg.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inviate a mezzo della PAD, **entro** il termine del **giorno 26 giugno 2024, ore 23:00**.

La manifestazione di interesse dovrà contenere:

- i riferimenti del soggetto interessato (denominazione sociale, sede legale, codice fiscale e P.IVA, PEC, recapito telefonico);
- la dichiarazione attestante la capacità di fornire il servizio oggetto del presente e di essere in possesso dei requisiti di partecipazione stabiliti nel precedente articolo 5.

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta in lingua italiana e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante o soggetto munito di debita procura (in tal caso la procedura dovrà essere allegata alla manifestazione di interesse).

Le richieste pervenute in modalità differenti a quelle sopra indicate e/o oltre il sopracitato termine non verranno tenute in considerazione.

L'invio della manifestazione di interesse comporta l'integrale conoscenza, accettazione e rispetto di tutte le disposizioni contenute nel presente avviso.

#### **8. ULTERIORI INFORMAZIONI**

In base ai principi di trasparenza, pubblicità, rotazione, libero accesso al mercato, non discriminazione, imparzialità, proporzionalità, efficacia, efficienza ed economicità dell'azione amministrativa,

il presente bando è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici aventi i requisiti specificati e potenzialmente interessati ad essere concessionari del servizio.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale, para concorsuale, e non costituisce un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'articolo 1336 del Codice civile o promessa al pubblico ai sensi dell'articolo 1989 del Codice civile.

Il presente avviso e la successiva ricezione delle manifestazioni d'interesse non vincolano in alcun modo l'OGS che, sulla base delle manifestazioni di interesse pervenute, si riserva di procedere o meno all'affidamento della concessione tra coloro che, in possesso dei requisiti specificamente richiesti, avranno manifestato interesse per il servizio. Si precisa in proposito che saranno invitati a presentare offerta tutti gli operatori economici che avranno inviato la manifestazione di interesse in conformità al presente avviso e che, pertanto, per la presente procedura non trova applicazione il principio di rotazione.

Qualsiasi informazione amministrativa e/o tecnica relativa al presente avviso potrà essere richiesta a mezzo della sezione Comunicazioni della Piattaforma di Approvvigionamento Digitale certificata UNITYFVG.

Nel rispetto del GDPR Regolamento Europeo sulla Privacy n. 679/2016, si informa che i dati raccolti saranno utilizzati esclusivamente per le finalità connesse alla gestione della procedura in oggetto, anche con l'ausilio di mezzi informatici. L'invio della manifestazione di interesse presuppone l'esplícita autorizzazione al trattamento dei dati e la piena accettazione delle disposizioni del presente avviso.

Sgonico, data della firma digitale

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Dott. Francesco Callegari