

DETERMINAZIONI DELLA DIRETTRICE GENERALE

Atto n. 73 ADW del 13/02/2025

Oggetto: Servizio di Derattizzazione e Pest Proofing dei locali dell'OGS all'interno del Parco Scientifico Tecnologico VEGA di Venezia, con opzioni. Importo massimo stimato dell'affidamento, comprensivo delle opzioni e degli oneri per la sicurezza per rischi da interferenza non soggetti a ribasso quantificati in € 75,00 + IVA, è pari a € 3.062,00 + IVA. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. alla società R.B. Disinfestazioni Srl.

LA DIRETTRICE GENERALE

- Premesso** che il personale dell'OGS in servizio presso la sede dell'Ente ubicata all'interno del Parco Scientifico Tecnologico VEGA di Venezia ha accertato la presenza di ratti all'interno dei locali nonostante sia stato potenziato il servizio ordinario di disinfestazione esterna da parte dei responsabili del servizio di manutenzione del Parco stesso;
- richiamata** la propria precedente determinazione n. 640 ADW del 30/09/2024 avente ad oggetto "Proroga del contratto di locazione di alcuni locali all'interno del Parco Scientifico Tecnologico VEGA di Venezia stipulato con VEGA Parco Scientifico Tecnologico di Venezia S.c.a.r.l. da destinarsi ad attività di ricerca e di rappresentanza istituzionale per il periodo 01/10/2024 - 31/01/2028 e contestuale affidamento diretto a VEGA S.c.a.r.l. del servizio Internet ICT MCR 2Mbps PCR 100 Mbps mediante utilizzo del finanziamento previsto nell'accordo di collaborazione stipulato con la Regione del Veneto per lo svolgimento in collaborazione di attività di "Integrazione e sviluppo di sistemi di prevenzione multirischio, anche attraverso reti digitali interoperabili di coordinamento operativo precoce" di cui all'Azione 5.3.1 del POR FESR 2014/2020 (CUP H18D20000030009).";
- ritenuto** necessario, ai fini di garantire la salute e la sicurezza degli ambienti di lavoro, e in aggiunta al servizio ordinario in essere, di potenziare il servizio di disinfestazione attraverso l'individuazione di una ditta specializzata per la risoluzione definitiva del problema;
- preso atto** che l'OGS ha provveduto a contattare la responsabile della Gestione Clienti del Parco Scientifico Tecnologico che ha confermato l'assenza di motivi ostativi nel procedere con un affidamento del servizio a una società esterna, confermando che le spese per tale servizio dovranno essere a carico dell'OGS;
- tenuto conto** che, ai sensi del D. Lgs. 81/2008, il servizio sopra indicato comporta rischi da interferenza sul luogo di lavoro, e che gli stessi sono stati quantificati in € 75,00 + IVA;

- dato atto** che per il servizio in oggetto l'OGS ha stimato che l'importo dell'affidamento ammonta a € 3062,00 + IVA (comprensivo della stima di una eventuale percentuale di oscillazione degli indici ISTAT pari al 3%), e che tale importo è così suddiviso:
- parte certa (derattizzazione periodo 18 mesi): € 1.400,00+ IVA;
 - opzioni art. 120 comma 1 lett. a) del D.Lgs 36/2023 e s.m.i. così suddivise:
 - proroga contrattuale (15 mesi) escluso Pest Proofing: € 750,00 + IVA;
 - interventi aggiuntivi (rispetto agli interventi trimestrali): € 750,00 + IVA;
 - Oneri della sicurezza da rischi interferenziali € 75,00 + IVA;
- visto** il D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. e in particolare il Libro II, Parte I, inerente i contratti di importo inferiore alle soglie europee;
- accertato** che per il servizio di cui trattasi non esiste un interesse transfrontaliero certo, per cui non vi è la necessità di ricorrere alle procedure ordinarie per l'affidamento;
- che il servizio di cui l'Ente necessita può essere appaltato con ricorso all'affidamento diretto di cui all'articolo 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- accertato** che sul MePA di Consip S.p.a., nell'ambito del bando Servizi, è disponibile la categoria merceologica "CPV 90923000-3 Servizi di disinfestazione", nell'ambito della quale è possibile procedere all'affidamento del servizio di cui trattasi;
- considerato** che il servizio di cui trattasi deve essere affidato a un operatore economico specializzato e che l'OGS ha individuato come possibile affidatario del servizio la società R.B. Disinfestazioni Srl, Cod Fisc e P.IVA 01559670276;
- rilevato** che in caso di ricorso agli affidamenti diretti deve essere rispettato il principio di rotazione degli affidamenti, ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- dato atto** che ai sensi del comma 6 articolo 49 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i. è possibile derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000,00;
- che nell'ultimo anno l'OGS non ha stipulato alcun contratto pubblico di servizi con tale operatore economico;
- accertato** che, per quanto sopra esposto, sussistono le condizioni per procedere con l'affidamento del servizio alla società R.B. Disinfestazioni Srl;
- dato atto** che è stata avviata sulla piattaforma MePA di Consip Spa la Richiesta di Offerta n. 5062146 per l'affidamento del servizio di cui trattasi con l'operatore economico R.B. Disinfestazioni Srl, Cod Fisc e P.IVA 01559670276;
- che, in sede di esame delle offerte ricevute, si è preso atto che l'operatore economico per mero errore materiale ha caricato due volte l'offerta economica generata automaticamente dal sistema MepA di Consip Spa, senza però caricare quella richiesta dall'OGS;
- che a seguito di comunicazione da parte dell'OGS di quanto sopra evidenziato, l'operatore economico ha prontamente trasmesso tramite la sezione "Comunicazioni" della piattaforma MePA di Consip Spa l'offerta economica richiesta, debitamente compilata e firmata digitalmente, e che la stessa è stata assunta dall'OGS con Prot. n. 1333/2025;
- preso atto** che il suddetto operatore economico ha offerto un ribasso pari all'1% sui prezzi posti a base di gara dall'OGS;

che il CCNL applicato è Servizi di pulizia e disinfestazione, con codice classificazione ATECO 81.21 – Pulizia generale (non specializzata) di edifici, ATECO 81.29.1 – Servizi di disinfestazione;

- visto** il disposto dell'articolo 52 "Controllo su possesso dei requisiti" del D. Lgs 36/2023 e s.m.i.;
- rilevato** che si è proceduto ad avviare le verifiche del possesso dei requisiti di carattere generale ai sensi degli artt. 94, 95 e 100 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. nei confronti dell'operatore economico R.B. Disinfestazioni Srl, Cod Fisc e P.IVA 01559670276, accertando che il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) è risultato regolare, che l'operatore economico risulta iscritto alla CCIAA per servizi analoghi per tipologia a quelle oggetto dell'affidamento, e che non vi sono annotazioni riservate sul casellario ANAC a carico dello stesso;
- preso atto** che, per quanto previsto dall'articolo 52, comma 2, del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., qualora, in conseguenza di successive verifiche, non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati dall'operatore economico, l'OGS procederà alla risoluzione del contratto, all'escussione dell'eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC ed alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dall'OGS, per un periodo da uno a dodici mesi, decorrenti dall'adozione del provvedimento;
- visto** l'articolo 53 "Garanzie a corredo dell'offerta e garanzie definitive" del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., e in particolare il comma 4, secondo il quale "In casi debitamente motivati è facoltà della stazione appaltante non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione dei contratti di cui alla presente Parte oppure per i contratti di pari importo a valere su un accordo quadro quando richiesta, la garanzia definitiva è pari al 5 per cento dell'importo contrattuale";
- ritenuto** di non richiedere all'appaltatore la garanzia definitiva, in considerazione del modico importo della stessa, e in considerazione del ribasso offerto;
- visti** gli articoli del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. dal n. 1 al n. 11, n. 15 e il correlato l'Allegato I.2, n. 16 e n. 17;
- l'articolo 6 della L. 241/1990 e s.m.i.;
- il Regolamento di amministrazione, contabilità e finanza dell'OGS;
- il Regolamento interno per la definizione delle procedure di acquisto di lavori, servizi e forniture;
- dato atto** che la sottoscritta è il Responsabile Unico del Progetto della procedura di cui trattasi;
- di nominare il dott. Paolo Rovattini, collaboratore di amministrazione VII livello presso l'Ufficio Patrimonio con funzioni di ufficio della rete delle stazioni appaltanti del Friuli Venezia Giulia, responsabile dell'istruttoria della procedura di cui trattasi;
- valutato** che l'offerta e la documentazione amministrativa presentate sono state ritenute conformi alle disposizioni contenute nella richiesta esplorativa di preventivo;
- ritenuto** di procedere all'affidamento diretto a favore la società R.B. Disinfestazioni Srl, Cod Fisc e P.IVA 01559670276, del Servizio di Derattizzazione e Pest Proofing dei locali dell'OGS all'interno del Parco Scientifico Tecnologico VEGA di Venezia, con opzioni;
- visto** il disposto all'art. 17 dello Statuto di OGS che dispone, tra l'altro, che il Direttore Generale stipula in nome e per conto dell'Ente i contratti, le convenzioni, gli accordi quadro ed in genere tutti gli atti negoziali salvo quanto previsto all'art. 8 del presente

statuto e salva la possibilità di delega ai dirigenti/direttori da disciplinare con apposito regolamento;

ciò tutto premesso e considerato

DETERMINA

1. di disporre, per i motivi esposti in premessa, l'affidamento diretto, a mezzo della piattaforma PAD UnityFVG., ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., alla società R.B. Disinfestazioni Srl, Cod Fisc e P.IVA 01559670276, del Servizio di Derattizzazione e Pest Proofing dei locali dell'OGS all'interno del Parco Scientifico Tecnologico VEGA di Venezia, con opzioni;
2. di dare atto che il corrispettivo contrattuale, alla luce del ribasso offerto, ammonta a € 1.386,00 al netto dell'IVA, e che a tale importo devono essere aggiunti gli oneri della sicurezza per rischi interferenziali pari a € 75,00 + IVA;
3. di dare atto che l'importo delle opzioni ex articolo 120, comma 1, lettera a) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., alla luce del ribasso offerto, è così determinato:
 - proroga contrattuale (15 mesi) escluso Pest Proofing: € 742,50 + IVA;
 - interventi aggiuntivi (rispetto agli interventi trimestrali): € 742,50 + IVA;
4. di dare atto che il contratto avrà decorrenza dalla data di stipula e avrà durata pari a 18 mesi, salvo la possibilità per l'OGS di richiedere una proroga contrattuale pari a 15 mesi come sopra indicato;
5. di dare atto che l'OGS ha provveduto ad effettuare le verifiche atte ad accertare la validità del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), nonché l'assenza di annotazioni riservate sul casellario ANAC a carico dello stesso per cui, in caso di successivo accertamento del mancato possesso da parte dell'operatore economico degli ulteriori requisiti di carattere generale necessari per la stipula del contratto, l'OGS ai sensi dell'articolo 52, comma 2 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., procederà alla risoluzione del contratto, alla comunicazione all'ANAC ed alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dall'OGS, per un periodo da uno a dodici mesi, decorrenti dall'adozione del provvedimento;
6. di avvalersi della facoltà di non richiedere garanzia definitiva nei confronti dell'operatore economico;
7. di dare atto che la sottoscritta è il Responsabile Unico del Progetto;
8. di nominare il dott. Paolo Rovattini, collaboratore di amministrazione VII livello presso l'Ufficio Patrimonio con funzioni di ufficio della rete delle stazioni appaltanti del Friuli Venezia Giulia, responsabile dell'istruttoria della procedura di cui trattasi;
9. di dare atto che in relazione alla spesa complessiva di € 1.782,42 comprensiva di IVA, è stata inserita in UGOV la Richiesta di acquisto ID DG 32825 con imputazione sul progetto FONDI_SICUREZZA_PATRIMONIO_IMMOBILIARE, numero di Registrazione 4;
10. di pubblicare il presente provvedimento sul sito dell'OGS nella Sezione Amministrazione Trasparente / Bandi di gara e contratti.

La Direttrice Generale
Dott.ssa Paola Del Negro

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: DEL NEGRO PAOLA

CODICE FISCALE: DLNPLA59L58L483M

DATA FIRMA: 13/02/2025 12:29:04

IMPRONTA: 77BC53FA79B4ACF9308EEBAA1CC112BE4C5EE97713DB15202BFE48E154D8DF1D
4C5EE97713DB15202BFE48E154D8DF1D79648399C9F406F184A9E8E38ECF4B9E
79648399C9F406F184A9E8E38ECF4B9ED289D01E5335AA52151F7AEA281BB0EA
D289D01E5335AA52151F7AEA281BB0EA97286D06BD62756E5838E6F7371AB12C